

유보라 신천매곡 모집공고 변경안내

UBORA 신천매곡

타입	세대수	세대별 대지지분(변경 전) m ²	세대별 대지지분(변경 후) m ²	대지면적 증감분 m ²
64	16	35.4200	35.4074	- 0.0126
84A	94	46.4343	46.4177	- 0.0166
84B	87	46.4172	46.4006	- 0.0166
84C	38	46.1422	46.1257	- 0.0165
117	117	64.2890	64.2661	- 0.0229

* 확정측량에 따른 대지면적 변경 통지
* 공급계약서 제22조에 따라 준공시 경계(분할) 측량 후 대지면적이 변경될 수 있고 이에 따라 계약면적상의 대지지분이 변경될수 있습니다. 이 경우 공급금액에 영향을 미치지 않으며 이로 인해 이의를 제기할 수 없습니다.

변경내용	변경 전								변경 후								
공급금액 및 납부일정	계약금 (10%)	중도금(60%)						잔금 (30%)	계약금(5%)		중도금(60%)						잔금 (35%)
	계약시	1회 (10%)	2회 (10%)	3회 (10%)	4회 (10%)	5회 (10%)	6회 (10%)	입주 지정일	1차	2차	1회 (10%)	2회 (10%)	3회 (10%)	4회 (10%)	5회 (10%)	6회 (10%)	입주 지정일
		2023. 09.20	2023. 11.20	2024. 02.20	2024. 05.20	2024. 09.20	2025. 02.20		계약시	계약일로 부터 30일	2024. 06. 28				2024. 09.20	2025. 02.20	
계약자 대출 안내	중도금 대출 협약 조건에 의거 계약금 10% 완납 이후 중도금 대출이 가능하며, 계약금 10% 미납 시 중도금 대출이 불가하므로 이점 유의하시기 바랍니다.								중도금 대출 협약 조건에 의거 계약금 5% 완납 이후 중도금 대출이 가능하며, 계약금 5% 미납 시 중도금 대출이 불가하므로 이점 유의하시기 바랍니다.								
발코니 확장 공사비 납부계좌 및 납부방법	분양대금 1차 중도금 납부일('23.09.20)과 발코니 확장 공사비 중도금 납부일('23.12.15)이 상이하오니 유념하시기 바랍니다.								분양대금 1차 중도금 납부일('24.06.28)과 발코니 확장 공사비 중도금 납부일('23.12.15)이 상이하오니 유념하시기 바랍니다.								
납부 계좌 및 유의사항	분양대금 1차 중도금 납부일('23.09.20)과 추가선택품목 공사비 중도금 납부일('23.12.15)이 상이하오니 유념하시기 바랍니다.								분양대금 1차 중도금 납부일('24.06.28)과 추가선택품목 공사비 중도금 납부일('23.12.15)이 상이하오니 유념하시기 바랍니다.								

※ 편집과정 상 오류가 있을 수 있으니 자세한 내용은 반드시 견본주택 분양사무실에서 확인하시기 바랍니다.